

Szczecin, dnia 29 grudnia 2023 r.



**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

OSZ.4110.2.22.8.2023.334.RN

DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) oraz na podstawie art. 41 ust. 1 w związku z art. 30 ust. 1 oraz art. 32 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r., poz. 1385 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku przedsiębiorcy:

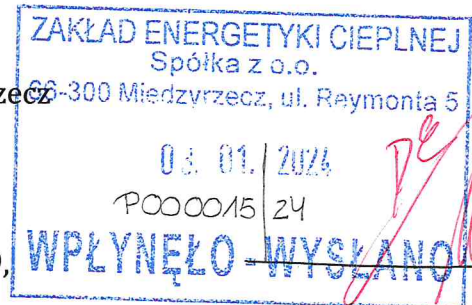
Zakład Energetyki Ciepłej

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

z siedzibą w Międzyrzeczu
ul. Reymonta 5, 66-300 Międzyrzecz

posiadającego:

- 1) numer w rejestrze przedsiębiorców (KRS): 0000156699,
 - 2) numer identyfikacji podatkowej (NIP): 5961002735,
- zwanego dalej „Koncesjonariuszem” lub „Przedsiębiorcą”,



postanawiam:

zmienić rozstrzygnięcie mojej decyzji Nr OSZ.4110.10.10.334.2018.JC z dnia 13 sierpnia 2018 r., zmienionej decyzją Nr OSZ.4110.9.5.2019.334.APo1 z dnia 31 maja 2019 r., decyzją nr OSZ.4110.14.4.2020.334.RN z dnia 1 października 2020 r. oraz decyzją nr OSZ.4110.2.3.4.2022.334.RN z dnia 26 kwietnia 2022 r. w sprawie udzielenia Przedsiębiorcy koncesji na wytwarzanie ciepła, na okres od dnia 13 sierpnia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2030 r.,

poprzez nadanie mu następującego brzmienia:

„udzielam przedsiębiorcy:



Zakład Energetyki Ciepłej
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Międzyrzeczu
ul. Reymonta 5, 66-300 Międzyrzecz

posiadającemu:

- 1) numer w rejestrze przedsiębiorców (KRS): 0000156699,
 - 2) numer identyfikacji podatkowej (NIP): 5961002735,
- zwanemu dalej „Koncesjonariuszem”,

KONCESJI

Nr WCC/2858/334/W/OSZ/2018/JC

na wytwarzanie ciepła

na okres od dnia 13 sierpnia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2030 r.

na następujących warunkach:

1. PRZEDMIOT I ZAKRES DZIAŁALNOŚCI

Przedmiot działalności objętej niniejszą koncesją stanowi wykonywana przez Koncesjonariusza zawodowo, we własnym imieniu, w sposób zorganizowany i ciągły działalność gospodarcza polegająca na wytwarzaniu ciepła w 25 źródłach ciepła zlokalizowanych na terenie miasta i gminy Międzyrzecz, o łącznej mocy zainstalowanej 22,701 MW, scharakteryzowanych następująco:

1. Kotłownia w Międzyrzeczu przy ul. Fabrycznej 5, wyposażona w 6 kotłów wodnych o łącznej mocy zainstalowanej 17,44 MW na węgiel kamienny i węgiel brunatny,
2. Kotłownia w m. Kęszyc Leśna 31, wyposażona w 2 kotły wodne o łącznej mocy zainstalowanej 0,90 MW na gaz ziemny i olej opałowy,
3. Kotłownia w m. Bukowiec 122, wyposażona w 2 kotły wodne na węgiel kamienny i 1 kocioł na olej opałowy o łącznej mocy zainstalowanej 1,22 MW,
4. Kotłownia w Międzyrzeczu przy ul. Poznańskiej 14, wyposażona w 1 kocioł wodny o mocy zainstalowanej 0,045 MW na gaz ziemny,
5. Kotłownia w m. Pniewo 90/14, wyposażona w 1 kocioł wodny o mocy zainstalowanej 0,08 MW na gaz ziemny,

6. Kotłownia w Międzyrzeczu przy ul. Szkolnej 2, wyposażona w 1 kocioł wodny o mocy zainstalowanej 0,10 MW na gaz ziemny,
7. Kotłownia w m. Gorzyca 17, wyposażona w 1 kocioł wodny o mocy zainstalowanej 0,06 MW na gaz ziemny,
8. Kotłownia w m. Kaława 92, wyposażona w 1 kocioł wodny o mocy zainstalowanej 0,125 MW na gaz ziemny,
9. Kotłownia w m. Kęszyc Leśna 56, wyposażona w 1 kocioł wodny o mocy zainstalowanej 0,032 MW na gaz ziemny,
10. Kotłownia w m. Kęszyc 16, wyposażona w 1 kocioł wodny o mocy zainstalowanej 0,06 MW na gaz ziemny,
11. Kotłownia w m. Kęszyc Leśna 73, wyposażona w 1 kocioł wodny o mocy zainstalowanej 0,44 MW na gaz ziemny i olej opałowy,
12. Kotłownia w m. Międzyrzecz-Wybudowanie 53, wyposażona w 1 kocioł wodny o mocy zainstalowanej 0,125 MW na gaz ziemny,
13. Kotłownia w Międzyrzeczu przy ul. Mieczysława Mikuły 1, wyposażona w 1 kocioł wodny o mocy zainstalowanej 0,06 MW na gaz ziemny,
14. Kotłownia w Międzyrzeczu przy ul. Podbielskiego 5, wyposażona w 1 kocioł wodny o mocy zainstalowanej 0,06 MW na gaz ziemny,
15. Kotłownia w Międzyrzeczu przy ul. Mickiewicza 1, wyposażona w 1 kocioł wodny o mocy zainstalowanej 0,11 MW na gaz ziemny,
16. Kotłownia w Międzyrzeczu przy ul. Pamiątkowej 11, wyposażona w 1 kocioł wodny o mocy zainstalowanej 0,17 MW na gaz ziemny,
17. Kotłownia w Międzyrzeczu przy ul. Rynek 1, wyposażona w 1 kocioł wodny o mocy zainstalowanej 0,19 MW na gaz ziemny,
18. Kotłownia w Międzyrzeczu przy ul. Sportowej 1, wyposażona w 1 kocioł wodny o mocy zainstalowanej 0,25 MW na gaz ziemny,
19. Kotłownia w Międzyrzeczu przy ul. Staszica 22, wyposażona w 1 kocioł wodny o mocy 0,58 MW na gaz ziemny,
20. Kotłownia w Międzyrzeczu przy ul. Wojska Polskiego 1, wyposażona w 1 kocioł wodny o mocy zainstalowanej 0,10 MW na gaz ziemny,
21. Kotłownia w Międzyrzeczu przy ul. Kołłątaja 7 wyposażona w 1 kocioł wodny o mocy zainstalowanej 0,20 MW na gaz ziemny,
22. Kotłownia w Międzyrzeczu przy ul. Malczewskiego 10, wyposażona w 1 kocioł wodny o mocy zainstalowanej 0,20 MW na gaz ziemny,
23. Kotłownia w Międzyrzeczu przy ul. Długiej 102 (szkoła), wyposażona w 1 kocioł wodny o mocy zainstalowanej 0,10 MW na gaz ziemny,
24. Kotłownia w Międzyrzeczu przy ul. Długiej 102 (hala sportowa), wyposażona w 1 kocioł wodny o mocy zainstalowanej 0,03 MW na gaz ziemny,



25. Kotłownia w Międzyrzeczu przy ul. Długiej 102 A, wyposażona w 1 kocioł wodny o mocy zainstalowanej 0,024 MW na gaz ziemny.

2. WARUNKI PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI

2.1. Warunki ogólne

- 2.1.1.** Koncesjonariusz jest obowiązany do zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, niezawodności zaopatrzenia w ciepło przy zachowaniu zasady najniższych możliwych kosztów.
- 2.1.2.** Koncesjonariusz jest obowiązany do wykonywania działalności w sposób nie powodujący zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzkiego oraz nie narażający na powstanie szkód materialnych.
- 2.1.3.** Koncesjonariusz jest obowiązany do przestrzegania obowiązujących przepisów, w tym przepisów o ochronie środowiska i bezpieczeństwie ekologicznym a także wydanych na ich podstawie przepisów wykonawczych.
- 2.1.4.** Koncesjonariusz jest obowiązany do utrzymywania lub zagwarantowania możliwości pozyskania środków finansowych lub majątku pozwalającego na zaspokojenie roszczeń osób trzecich mogących powstać wskutek niewłaściwego prowadzenia działalności objętej koncesją lub szkód w środowisku.
- 2.1.5.** Koncesjonariusz nie może zawierać umów sprzedaży ciepła, umów o świadczenie usług przesyłania, dystrybucji lub obrotu ciepłem z przedsiębiorcami wykonującym działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania, dystrybucji lub obrotu ciepłem jeżeli nie posiadają koncesji, w przypadkach, gdy taka koncesja jest wymagana przepisami ustawy – Prawo energetyczne.
- 2.1.6.** Koncesjonariusz jest obowiązany, zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, do wnoszenia corocznej opłaty do budżetu państwa, w sposób i w wysokości określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 34 tej ustawy.
- 2.1.7.** Koncesjonariusz jest obowiązany do zapewnienia, aby czynności w zakresie samodzielnej eksploatacji instalacji i urządzeń wykonywały wyłącznie osoby legitymujące się posiadaniem wymaganych w tym zakresie kwalifikacji.

2.2. Warunki wykonywania działalności objętej koncesją

- 2.2.1.** Koncesjonariusz jest obowiązany do spełnienia technicznych warunków wytwarzania ciepła określonych w odrębnych przepisach, w szczególności do utrzymywania obiektów, instalacji i urządzeń w należytym stanie technicznym, umożliwiającym wytwarzanie ciepła w sposób ciągły i niezawodny,



przy zachowaniu obowiązujących przepisów określających wymogi techniczne, jakościowe i ochrony środowiska, z uwzględnieniem uzasadnionego poziomu kosztów.

- 2.2.2.** Koncesjonariusz nie może subsydiować działalności nie objętej niniejszą koncesją z przychodu osiągniętego z działalności objętej tą koncesją.
- 2.2.3.** Koncesjonariuszowi nie wolno eksploatować urządzenia technicznego objętego dozorem technicznym, bez ważnej decyzji zezwalającej na jego eksploatację lub wbrew decyzji o wstrzymaniu jego eksploatacji, wydanych przez organ właściwej jednostki dozoru technicznego.
- 2.2.4.** Koncesjonariuszowi nie wolno stosować przy sprzedaży wytworzonego ciepła przyrządów pomiarowych bez wymaganych dowodów prawnej kontroli metrologicznej lub niespełniających wymagań tej kontroli.

2.3. Sprawozdawczość i udzielanie informacji

- 2.3.1.** Koncesjonariusz obowiązany jest zawiadomić pisemnie Prezesa URE w przypadku zmiany:
- 1) oznaczenia podmiotu, jego siedziby lub miejsca zamieszkania oraz ich adresu,
 - 2) numeru w rejestrze przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym lub numeru równoważnego rejestru państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej, państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Turcji,
 - 3) numeru identyfikacji podatkowej NIP,
- najpóźniej w terminie 7 dni od dnia zaistnienia tych zmian, przedkładając jednocześnie, w przypadku kiedy zmiana ta spowoduje potrzebę zmiany zapisów niniejszej koncesji, wniosek o jej zmianę.
- 2.3.2.** Koncesjonariusz jest obowiązany, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia zaistnienia innych - niż wskazane w pkt 2.3.1. - istotnych zmian dotyczących wykonywanej działalności objętej niniejszą koncesją (w szczególności odnoszących się do rozszerzenia bądź ograniczenia zakresu tej działalności, a także danych osób uprawnionych lub wchodzących w skład organu uprawnionego do reprezentowania Koncesjonariusza, zawiadomić o zmianach pisemnie Prezesa URE, przedkładając jednocześnie - w przypadku gdy powodują one potrzebę zmiany zapisów niniejszej koncesji - wniosek o jej zmianę. Koncesjonariusz obowiązany jest wystąpić do Prezesa URE z wnioskiem o zmianę koncesji również w przypadku planowanego rozszerzenia objętej nią działalności, przy czym rozpoczęcie wykonywania działalności w rozszerzonym zakresie wymaga uprzedniego uzyskania stosownej zmiany koncesji.
- 2.3.3.** Koncesjonariusz jest obowiązany do pisemnego poinformowania Prezesa URE o zamiarze zaprzestania działalności koncesjonowanej nie później niż na 18 miesięcy przed przewidywaną datą zaprzestania działalności.

- 2.3.4.** Koncesjonariusz jest obowiązany pisemnie zawiadomić Prezesa URE o niepodjęciu działalności objętej koncesją, jeżeli nie podejmie jej w ciągu 6 miesięcy od dnia udzielenia koncesji, nie później niż 14 dni od dnia upływu tego terminu, podając przyczyny niepodjęcia działalności; za datę podjęcia działalności uważa się datę faktycznego rozpoczęcia wytwarzania ciepła.
- 2.3.5.** Koncesjonariusz jest obowiązany do pisemnego informowania Prezesa URE o zamiarze podziału lub połączenia z innymi podmiotami, nie później niż na 30 dni przed planowaną datą podziału lub połączenia.
- 2.3.6.** Koncesjonariusz jest obowiązany pisemnie zawiadomić Prezesa URE o zaprzestaniu spełniania któregokolwiek z warunków, o których mowa w art. 33 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, a także o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w art. 33 ust. 3 lub ust. 3a tej ustawy, najpóźniej w terminie 7 dni od dnia, w którym Koncesjonariusz przestał spełniać którykolwiek z ww. warunków lub zaistniała którakolwiek z ww. okoliczności.

2.4. Warunki zaprzestania działalności po wygaśnięciu koncesji lub jej cofnięciu

- 2.4.1.** Koncesjonariusz nie później niż na 18 miesięcy przed upływem ważności koncesji i zaprzestaniem działalności przedstawi Prezesowi URE opracowane na własny koszt analizy:
1. techniczną,
 2. finansową (wraz z opinią i raportem biegłego rewidenta z przeprowadzonego badania sprawozdania finansowego Koncesjonariusza za ostatni rok działalności – jeśli obowiązek badania tego sprawozdania wynika z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości),
 3. wpływu na środowisko,
- w zakresie wykonywanej działalności koncesjonowanej, które określą w szczególności stan wywiązania się Koncesjonariusza ze zobowiązań względem osób trzecich na dzień przewidywanego zakończenia tej działalności.
- 2.4.2.** Koncesjonariusz jest obowiązany do realizacji wniosków i zaleceń wynikających z powyższych analiz, w najkrótszym możliwym terminie.
- 2.4.3.** Koncesjonariusz jest obowiązany po zaprzestaniu działalności koncesjonowanej do likwidacji skutków swojej działalności, w szczególności w zakresie rekultywacji gruntów, przywrócenia rzeźby terenu do właściwego stanu, utylizacji odpadów niebezpiecznych.
- 2.4.4.** Koncesjonariusz, w terminie 18 miesięcy przed planowaną datą zaprzestania działalności koncesjonowanej, opracuje i przedstawi Prezesowi URE plan działań, o których mowa w punkcie 2.4.3., z podaniem źródeł ich finansowania. W przypadku wystąpienia istotnych zmian warunków, na podstawie których powyższy plan został sporządzony, Koncesjonariusz jest obowiązany do jego niezwłocznej aktualizacji.

2.4.5. Koncesjonariusz nie jest obowiązany do realizacji postanowień pkt 2.4.1. – 2.4.4. jeżeli majątek służący do wykonywania działalności został przekazany innemu podmiotowi do dalszej eksploatacji.”

UZASADNIENIE

Decyzją z dnia 13 sierpnia 2018 r. Nr OSZ.4110.10.10.334.2018.JC z dnia 13 sierpnia 2018 r., zmienionej decyzją Nr OSZ.4110.9.5.2019.334.APo1 z dnia 31 maja 2019 r., decyzją nr OSZ.4110.14.4.2020.334.RN z dnia 1 października 2020 r. oraz decyzją nr OSZ.4110.2.3.4.2022.334.RN z dnia 26 kwietnia 2022 r. udzielono Przedsiębiorcy, koncesji na wytwarzanie ciepła, na okres od dnia 13 sierpnia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2030 r.

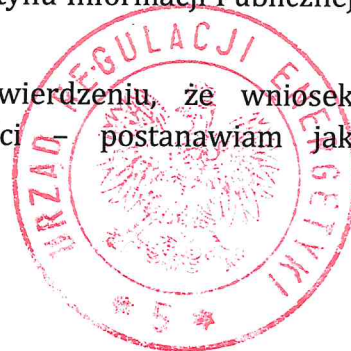
Pismem z dnia 31 października 2023 r. (nr ZEC/EI/P003322/2023), uzupełnionym pismem z dnia 4 grudnia 2023 r. (nr ZEC/EI/P003804/2023), Koncesjonariusz wystąpił o zmianę posiadanej koncesji na wytwarzanie ciepła w związku ze zmianami mocy zainstalowanych źródeł ciepła oraz aktualizacją nazewnictwa miejscowości i numeracji budynków, w których zlokalizowane są źródła ciepła. Pismo to wraz z załącznikami stanowi uzasadniony wniosek o zmianę decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Nr OSZ.4110.10.10.334.2018.JC z dnia 13 sierpnia 2018 r.

Koncesjonariusz składając wniosek o zmianę koncesji na wytwarzanie ciepła skorzystał z przewidzianej w art. 155 Kpa możliwości wzruszenia decyzji ostatecznej.

Zgodnie z przepisem art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie, za jej zgodą zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli nie sprzeciwia się temu przepis szczególnie oraz przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. W niniejszej sprawie spełnione zostały wszystkie wymienione powyżej przesłanki umożliwiające zmianę udzielonej koncesji.

Ponadto mając na względzie treść przepisu art. 43b ust. 4 pkt 3 ustawy – Prawo energetyczne, który zobowiązuje Prezesa URE do zamieszczania w prowadzonym rejestrze przedsiębiorstw posiadających koncesję aktualnej treści koncesji, w niniejszej decyzji zmieniającej ustalony został tekst jednolity rozstrzygnięcia decyzji o udzieleniu koncesji na wytwarzanie ciepła, uwzględniający wprowadzone zmiany. Pełny tekst koncesji, obejmujący szczegółowy zakres i warunki prowadzenia działalności koncesjonowanej, dostępny jest na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Regulacji Energetyki.

Uwzględniając powyższe okoliczności oraz po stwierdzeniu, że wniosek Koncesjonariusza zasługuje na uwzględnienie w całości, postanawiam jak w rozstrzygnięciu.



POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów - za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego /Dz. U. z 2023 r. poz. 1550 ze zm./).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisany dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Północno-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Szczecinie ul. Żubrów 3, 71 - 617 Szczecin.
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1 000 zł, zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1144 ze zm.). Opłatę uiszcza się na konto bankowe Sądu Okręgowego w Warszawie XVII Wydział Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów art. 100 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych oraz o przyznanie pomocy prawnej poprzez ustanowienie adwokata lub radcy prawnego, stosownie do przepisu art. 117 Kodeksu postępowania cywilnego.
4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).

**Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

Niniejsza decyzja zwolniona jest z
opłaty skarbowej

radca Robert Niewadzik

DYREKTOR
Północno-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z Siedzibą w Szczecinie
Elżbieta Rejmanowska



Otrzymują:

1. Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Reymonta 5
66-300 Międzyrzecz
2. a/a.